

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 1 DEMOLICIONES.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
1.1	U	DESMONTADO DE INSTALACION ELECTRICA COMPLETA DEL LOCAL.						
		Total u	1,00	200,00	200,00			
1.2	U	DESMONTADO DE INSTALACION DE FONTANERIA COMPLETA DEL LOCAL, INCLUSO GRIFERIA Y APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES.						
		Total u	1,00	180,00	180,00			
1.3	M2	DE DEMOLICION DE PARTICION INTERIOR DE TABICON DE LADRILLO GAFA SENCILLO, CON MEDIOS MANUALES, INCLUSO REVESTIMIENTOS CONTINUOS, DELCOLGADO DE CARPINTERIA, DESMONTADO DE CERCO. P.P. DE INSTALACIONES, ALICATADOS, CARGA MECANICA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL A CINTA CORRIDA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Servicios			1	3,26		3,10	10,11	
			1	2,32		3,10	7,19	
							17,30	17,30
		Total m2	17,30	8,00				138,40
1.4	M2	DE DEMOLICION DE CITARA DE LADRILLO HUECO CON MEDIOS MANUALES, INCLUSO CARGA MECANICA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDO LA SUPERFICIE INICIAL DEDUCIENDO HUECOS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Taller-Capilla			1	5,47		3,65	19,97	
							19,97	19,97
		Total m2	19,97	9,50				189,72
1.5	M3	DE DEMOLICION DE MURO DE MAMPOSTERIA CON MEDIOS MANUALES, INCLUSO CARGA MANUAL Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDO EL VOLUMEN INICIAL DEDUCIENDO HUECOS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ventana Capilla			1	1,36	0,23	1,15	0,36	
Murete Exterior			1	12,30	0,65	0,30	2,40	
							2,76	2,76
		Total m3	2,76	52,00				143,52
1.6	M2	DE PICADO DE ALICATADO EN PAREDES, INCLUSO CARGA MANUAL Y P.P. DE TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL DEDUCIENDO HUECOS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Servicios			2	2,32		3,50	16,24	
			2	3,20		3,50	22,40	
							38,64	38,64
		Total m2	38,64	7,00				270,48
1.7	M2	DE LEVANTADO DE SOLADO CON BALDOSAS HIDRAULICAS, INCLUSO CARGA MANUAL Y P.P. DE TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Distribuidor-Servicios			1	4,88	3,26		15,91	
							15,91	15,91
		Total m2	15,91	7,00				111,37
1.8	M2	DE DESMONTADO DE CARPINTERIA Y CERRAJERIA. MEDIDA LA SUPERFICIE DE FUERA A FUERA DEL PRECERCO.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ventana Capilla			1	1,36		1,55	2,11	
Reja Capilla			1	1,36		1,55	2,11	
							4,22	4,22
		Total m2	4,22	9,00				37,98

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 1 DEMOLICIONES.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
1.9	M2	DE DESMONTADO, CON MEDIOS MANUALES, DE CUBIERTA DE TEJA CURVA CERAMICA, INCLUSO DESMONTADO DE CUMBRERAS, LIMAHOYAS, CANALONES, ENCIENTROS CON PARAMENTOS, EMPALOMADO A BASE DE TABLERO DE RASILLONES CERAMICOS Y TABIQUILLOS DE LADRILLO, CON P.P. DE CARGA MANUAL Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL EN PROYECCION HORIZONTAL.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Para Apoyo Nuevo Muro	1	13,55	0,70		9,49		
							9,49	9,49	
					Total m2		9,49	22,00	208,78
					TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 1 DEMOLICIONES. :				1.480,25

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS-

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
2.1	M3	DE EXCAVACION, EN ZANJAS, DE TIERRAS DE CONSISTENCIA MEDIA, REALIZADA CON MEDIOS MECANICOS HASTA UNA PROFUNDIDAD MAXIMA DE 4.00 m, INCLUSO EXTRACCION A LOS BORDES Y PERFILADO DE FONDOS Y LATERALES.MEDIDA EN PERFIL NATURAL.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ampliación		1	13,55	0,70	1,00	9,49	
			1	5,20	0,70	1,00	3,64	
							13,13	13,13
			Total m3			13,13	18,00	236,34
2.2	M3	DE TRANSPORTE DE TIERRAS, REALIZADO EN CAMION BASCULANTE A UNA DISTANCIA MAXIMA DE 5.00 km., INCLUSO CARGA CON MEDIOS MECANICOS. MEDIDO EN PERFIL ESPONJADO.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Idem. Partida 2.01		1,25	13,13			16,41	
							16,41	16,41
			Total m3			16,41	19,00	311,79
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS- :								548,13

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CIMENTACION.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1	M3	DE HORMIGON HM-20/P/40/I EN CIMIENTOS, CON ARIDO RODADO DE DIAMETRO MAXIMO 40 mm. Y CONSISTENCIA PLASTICA, ELABORADO,TRANSPORTADO Y PUESTO EN OBRA SEGUN INSTRUCCION EHE, INCLUSO P.P. DE PICADO. MEDIDO EL VOLUMEN TEORICO EJECUTADO.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ampliación		1	13,55	0,70	1,00	9,49	
			1	5,20	0,70	1,00	3,64	
							13,13	13,13
		Total m3				13,13	72,00	945,36
3.2	M	ZUNCHO DE 40X35 CM. DE HORMIGON H-250, ARMADA CON 6 REDONDOS DE 16mm Y CERCOS DE 6mm CADA 20 cm.INCLUSO ENCOFRADO, COLOCACION DE ARMADURAS Y HORMIGONADO. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ampliación		1	13,55			13,55	
			1	5,20			5,20	
							18,75	18,75
		Total m				18,75	16,00	300,00
3.3	M3	DE RELLENO DE GRAVA GRUESA LIMPIA EN ZAPATAS INCLUSO COMPACTADO DE BASE Y EXTENDIDO CON MEDIOS MANUALES. MEDIDO EL VOLUMEN EJECUTADO.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ampliación		1	13,30	5,65	0,20	15,03	
	Rampa Acceso		1	8,20	1,25	0,20	2,05	
			1	2,25	0,65	0,20	0,29	
							17,37	17,37
		Total m3				17,37	17,00	295,29
3.4	M2	DE LAMINA DE POLIETILENO COLOCADA SOBRE SUB-BASES DE ELEMENTOS DE CIMENTACION, INCLUSO P.P. DE SOLAPES. MEDIDA LA SUPERFICIE TERMINADA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ampliación		1	13,30	5,65		75,15	
	Rampa de acceso		1	8,20	1,25		10,25	
			1	2,25	0,65		1,46	
							86,86	86,86
		Total m2				86,86	1,70	147,66
3.5	M2	DE SOLERA DE HORMIGON HA-250 DE 15 cm. DE ESPESOR INCLUSO P.P. DE COMPACTADO DE BASE Y JUNTA DE CONTORNO Y MALLA ELECTROSOLDADA DE DIAMETRO 12MM. Y CUADRICULA 20 X 20 CM; CONSTRUIDO SEGUN NTE/RSS-3. MEDIDA DEDUCIENDO HUECOS MAYORES DE 0.50 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ampliación		1	13,30	5,65		75,15	
	Rampa acceso		1	8,20	1,25		10,25	
			1	2,25	0,65		1,46	
							86,86	86,86
		Total m2				86,86	22,00	1.910,92
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CIMENTACION. :								3.599,23

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 SANEAMIENTO.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
4.1	U	DE ARQUETA A PIE DE BAJANTE DE 51X51 cm. Y 0.70 m DE PROFUNDIDAD MEDIA, FORMADA POR SOLERA DE HORMIGON HM-20 DE 15 cm. DE ESPESOR; FABRICA DE LADRILLO PERFORADO POR TABLA DE 1/2 PIE, ENFOCADADA Y BRUÑIDA POR EL INTERIOR; DADO DE HORMIGON EN MASA, CODO DE 125 mm. DE DIAMETRO INTERIOR Y TAPA DE HORMIGON ARMADO CON CERCO DE PERFIL LAMINADO L 50:5; INCLUSO EXCAVACION, EN TIERRAS, RELLENO Y TRANSPORTE DE TIERRAS SOBRAINTES A VERTEDERO; CONSTRUIDA SEGUN NTE/ISS-50. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.						
			Total u	2,00	110,00			
					220,00			
4.2	U	DE ARQUETA SIFONICA DE 63X63 cm. Y 1.00 m DE PROFUNDIDAD, FORMADA POR SOLERA DE HORMIGON HM-20 DE 15 cm. DE ESPESOR; FABRICA DE LADRILLO PERFORADO POR TABLA DE 1/2 PIE, ENFOCADADA Y BRUÑIDA POR EL INTERIOR; FORMACION DE SIFON CON TAPA INTERIOR Y CADENILLA, TAPA DE HORMIGON ARMADO CON CERCO DE PERFIL LAMINADO L 50:5 Y CONEXION DE TUBOS DE ENTRADA Y SALIDA, INCLUSO EXCAVACION EN TIERRAS, RELLENO Y TRANSPORTE DE TIERRAS SOBRAINTES A VERTEDERO; CONSTRUIDA SEGUN NTE/ISS-52.MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.						
			Total u	1,00	140,00			
					140,00			
4.3	M	DE COLECTOR ENTERRADO DE TUBERIA PRESION DE PVC. 4 kg/cm2. DE 125mm. DE DIAMETRO NOMINAL, COLOCADO SOBRE LECHO DE ARENA DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUSO P.P. DE PIEZAS ESPECIALES, EXCAVACION EN TIERRAS Y TRANSPORTE DE TIERRAS SOBRAINTES A VERTEDERO. MEDIDO ENTRE EJES DE ARQUETAS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	1,00			2,00	
							2,00	2,00
			Total m	2,00			17,00	34,00
4.4	M	DE COLECTOR ENTERRADO DE TUBERIA PRESION DE PVC. 4 kg/cm2. DE 160 mm. DE DIAMETRO NOMINAL, COLOCADO SOBRE LECHO DE ARENA DE 10 cm. DE ESPESOR, INCLUSO P.P. DE PIEZAS ESPECIALES, EXCAVACION EN TIERRAS Y TRANSPORTE DE TIERRAS SOBRAINTES A VERTEDERO. MEDIDO ENTRE EJES DE ARQUETAS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	15,00			15,00	
							15,00	15,00
			Total m	15,00			20,00	300,00
4.5	U	DE ACOMETIDA A LA RED GENERAL DE ALCANTARILLADO. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA Y PROBADA.						
			Total u	1,00			150,00	150,00
			TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 SANEAMIENTO. :					844,00

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 ESTRUCTURAS.

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
5.1	M2	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA INCLINADA FORMADA POR PORTICOS METÁLICOS IPN-200 Y CORREAS CON T 80.80.9 ; ENTREVIGADO DE RASILLONES CERÁMICOS DE 70CMS, CAPA DE COMPRESION DE 5 cm. CON HORMIGON HA-25/P/20/IIa, CONSISTENCIA BLANDA, ARMADURAS COMPLEMENTARIAS LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES CON ACERO B 500 S, INCLUSO P.P. DE PILARES METALICOS,PLACAS DE ANCLAJE SEGUN DOCUMENTACION GRAFICA, MACIZADO DE APOYOS, ZUNCHOS, ENCOFRADOS COMPLEMENTARIOS NECESARIOS, PLACAS METÁLICAS DE ANCLAJE, APEOS, VIBRADO Y CURADO; CONSTRUIDO SEGUN EHE, EFHE Y CTE. MEDIDO EN PROYECCION HORIZONTAL DE FUERA A FUERA DEDUCIENDO HUECOS MAYORES DE 1.00 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ampliación			1	13,55	6,35		86,04	
							86,04	86,04
					Total m2:	86,04	80,00	6.883,20
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 ESTRUCTURAS. :							6.883,20	

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 6 ALBAÑILERIA.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1	M2	DE FABRICA DE UN PIE DE ESPESOR, CON LADRILLO PERFORADO, TALADRO GRANDE, PARA REVESTIR,RECIBIDO CON MORTERO DE CEMENTO, SEGUN NORMAS NBE-FL90, RL-88 Y NTE/FFL. MEDIDA DEDUCIENDO HUECOS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ampliación			1	13,55		3,20	43,36	
			1	13,55		1,80	24,39	
			1	5,85		4,16	24,34	
							92,09	92,09
		Total m2				92,09	28,00	2.578,52
6.2	M2	DE TABICON DE LADRILLO GAFA DE 7 cm. DE ESPESOR, RECIBIDO CON MORTERO M-4 (1:6) CON PLASTIFICANTE;CONSTRUIDO SEGUN NORMA NBE-FL90, RL-88 Y NTE/PTL. MEDIDO A CINTA CORRIDA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Servicios-Distribuidor			1	3,26		3,10	10,11	
			1	2,32		3,10	7,19	
Cámaras Ampliación			1	13,55		3,20	43,36	
			1	13,55		1,80	24,39	
			1	5,85		4,16	24,34	
Tabicado Huecos de Ventanas y Puertas			2	1,10		1,90	4,18	
			1	1,20		2,20	2,64	
							116,21	116,21
		Total m2				116,21	14,00	1.626,94
6.3	M	DE FORMACION DE PELDAÑO CON LADRILLO HUECO, RECIBIDO CON MORTERO M-4 (1:6). MEDIDA SEGUN LA LONGITUD DE LA ARISTA DE INTERSECCION ENTRE HUELLA Y TABICA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	1,20			2,40	
							2,40	2,40
		Total m				2,40	14,00	33,60
6.4	M	DE CORNISA O IMPOSTA SEGUN DISEÑOS GRAFICOS DE SECCIONES DIFERENTES, FORMADA CON LADRILLOS MACIZOS DE TEJAR RECIBIDOS CON MORTERO BASTARDO M-4 (1:1:7),Y ELEMENTOS CERAMICOS, INCLUSO AVITOLADO DE JUNTAS Y LIMPIEZA DE PARAMENTO. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	13,55			13,55	
							13,55	13,55
		Total m				13,55	22,00	298,10
6.5	U	SUSTITUCION DE DINTELES EN HUECOS DE VENTANAS Y PUERTAS, EN MUROS DE 65CMS. DE ESPESOR POR VIGUETAS PRETENSADAS, INCLUSO APEOS NECESARIOS Y EMPARCHADO POSTERIOR DE LADRILLO. RECIBIDO CON MORTERO M-4 (1:6).MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hueco Distribuidor-Salón			1	1,20			1,20	
							1,20	1,20
		Total u				1,20	65,00	78,00
6.6	M	Relabrado de mocheta de un pie de anchura con citara de ladrillo perforado, taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6) con plastificante, incluso p.p. de trabas con la fábrica existente, construido según CTE DB SE-F. Medido la altura libre del hueco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puerta Salón			2	2,70			5,40	
							5,40	5,40
		Total m				5,40	18,00	97,20

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 6 ALBAÑILERIA.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.7	M	Emparchado en cercos de puertas y ventanas con ladrillo hueco sencillo, recibido con mortero de cemento M5 (1:6) con plastificante; según CTE DB SE-F. Medida la longitud ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Huecos de Puertas y Ventanas	8	1,90			15,20	
			2	1,60			3,20	
			2	2,50			5,00	
			2	2,20			4,40	
							27,80	27,80
		Total m				27,80	14,00	389,20
6.8	M2	RECIBIDO DE CARPINTERIA Y REJAS; INCLUSO P.P. DE APERTURA DE GARRAS Y MATERIAL DE AGARRE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ventanas	2	1,10		1,90	4,18	
			6	1,40		0,90	7,56	
		Puertas	1	1,25		2,20	2,75	
		Ampliación Rejas S/Diseño	2	1,10		1,90	4,18	
		Barandilla Acceso	1	8,25		0,90	7,43	
			1	1,36		2,70	3,67	
							29,77	29,77
		Total m2				29,77	13,00	387,01
6.9	M	BANCO DE 65 CMS. DE ESPESOR, CON LADRILLO PERFORADO, TALADRO PEQUEÑO PARA REVESTIR, RECIBIDA CON MORTERO M-4 (1:6) CON PLASTIFICANTE, ENFOSCADO CON MORTERO DE CEMENTO Y SOLADO CON BALDOSA DE BARRO. CONSTRUIDO SEGUN NORMA NBE-FL90, RL-88 Y NTE/FFL.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	12,30			12,30	
			1	2,00			2,00	
							14,30	14,30
		Total m				14,30	36,00	514,80
6.10	U	AYUDAS DE ALBAÑILERIA A LAS INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD Y FONTANERIA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.						
		Total u				1,00	1.200,73	1.200,73
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 6 ALBAÑILERIA. :							7.204,10	

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 7 AISLAMIENTOS.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
7.1	M2	DE AISLAMIENTO FORMADO POR CAPA DE POLIURETANO PROYECTADO DE 30 mm. DE ESPESOR MEDIO Y DENSIDAD 35kg/m3. INCLUSO P.P. DE PREPARACION DEL PARAMENTO Y LIMPIEZA; SEGUN NBE/CT-79. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cámaras Ampliación		1	13,55		3,20	43,36	
			1	13,55		1,80	24,39	
			1	5,85		4,16	24,34	
							92,09	92,09
		Total m2:				92,09	7,00	644,63
7.2	M2	DE AISLAMIENTO FORMADO POR PLACA DE POLIESTIRENO EXTRUIDO DE 30 mm. DE ESPESOR MEDIO Y DENSIDAD 35kg/m3. INCLUSO P.P. DE PREPARACION DEL PARAMENTO,LIMPIEZA Y POSTERIOR CAPA DE MORTERO ARMADA CON TELA GALLINERA; SEGUN NBE/CT-79. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cubierta Ampliación		1	13,55	6,70		90,79	
							90,79	90,79
		Total m2:				90,79	16,00	1.452,64
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 7 AISLAMIENTOS. :								2.097,27

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 8 CUBIERTAS.

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
8.1	M2	DE FALDON DE TEJAS CURVAS DE CERAMICA DE PRIMERA CALIDAD COLOCADAS POR HILADAS PARALELAS AL ALERO, CON SOLAPES NO INFERIORES A 1/3 DE LA LONGITUD DE LA TEJA, ASENTADAS SOBRE BARRO ENRIQUECIDO CON CAL GRASA, INCLUSO P.P. DE RECIBIDO DE UNA CADA CINCO HILADAS PERPENDICULARES AL ALERO CON MORTERO M-2(1:8); CONSTRUIDO SEGUN NTE/QTT-11. MEDIDO EN VERDADERA MAGNITUD DEDUCIENDO HUECOS MAYORES DE 1.00 m2.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cubierta Ampliación		1	13,55	6,70		90,79	
							90,79	90,79
			Total m2		90,79	27,00		2.451,33
8.2	M	DE LIMAHOYA DE CHAPA DE CINC DE 0.6 mm. DE ESPESOR Y .90 cm. DE DESARROLLO TOTAL, COLOCADA EN FALDON DE TEJAS PLANAS O CURVAS, INCLUSO P.P. DE SOLAPES Y CLAVOS DE ACERO GALVANIZADO Y LECHO DE APOYO DE MORTERO M-2 (1:8) Y CITARA DE LADRILLO PARA APOYO CONSTRUIDO SEGUN NTE/QTT-18. MEDIDA EN VERDADERA MAGNITUD.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	13,55			13,55	
							13,55	13,55
			Total m		13,55	26,00		352,30
8.3	M	DE CANALON DE CHAPA GALVANIZADA DE 1.5 mm. DE ESPESOR, DE 150 mm. DE DIAMETRO INTERIOR, INCLUSO SOLAPES, SELLADO DE UNIONES, PASOS DE FORJADOS, ABRAZADERAS Y P.P. DE PIEZAS ESPECIALES. MEDIDA LA LONGITUD TERMINADA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	13,55			13,55	
							13,55	13,55
			Total m		13,55	21,00		284,55
8.4	M	DE BAJANTE DE CHAPA GALVANIZADA DE 1.5 mm. DE ESPESOR, DE 100 mm. DE DIAMETRO INTERIOR, INCLUSO SELLADO DE UNIONES, PASOS DE FORJADOS, ABRAZADERAS Y P.P. DE PIEZAS ESPECIALES. MEDIDA LA LONGITUD TERMINADA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3	3,50			10,50	
							10,50	10,50
			Total m		10,50	21,00		220,50
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 8 CUBIERTAS. :								3.308,68

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 9 I. FONTANERIA.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1	U	INSTALACION DE FONTANERIA PARA BARRA-BAR EN COBRE CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA, P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.			
			Total u:	1,00	95,00
9.2	U	INSTALACION DE FONTANERIA PARA ASEO EN COBRE CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA, P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.			
			Total u:	2,00	160,00
9.3	U	INSTALACION DE DESAGUES PARA BARRA-BAR EN PVC, EMPOTRADA, P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.			
			Total u:	1,00	70,00
9.4	U	INSTALACION DE DESAGUES PARA ASEO EN PVC, EMPOTRADA, P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.			
			Total u:	2,00	80,00
9.5	U	DE LAVABO PARA ENCIMERA, DE PORCELANA VITRIFICADA, DE COLOR BLANCO, DE 0.60X0.50M., REBOSADERO INTEGRAL Y ORIFICIOS INSINUADOS PARA GRIFERIA, INSTALADO SEGUN NTE/IFF-30, IFC-38 E ISS-22 O 23, INCLUSO ENCIMERA DE MARMOL, COLOCACION, SELLADO Y AYUDA DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	2,00	150,00
9.6	U	DE FREGADERO DE DOS SENOS, EN ACERO INOXIDABLE CON ACABADO INTERIOR MATE, DE 1.00X0.50 m CON REBOSADERO INTEGRAL, ORIFICIOS INSINUADOS PARA GRIFERIA, INSTALADO SEGUN NTE/IFF-30, IFC-38 E ISS-35, INCLUSO COLOCACION, SELLADO Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	1,00	100,00
9.7	U	DE INODORO DE TANQUE BAJO, DE PORCELANA VITRIFICADA DE COLOR BLANCO, FORMADO POR TAZA CON SALIDA VERTICAL, TANQUE CON TAPA, JUEGO DE MECANISMOS, TORNILLOS DE FIJACION, ASIENTO Y TAPA Y LLAVE DE REGULACION, INSTALADO SEGUN NTE/IFF-30 E ISS-34, INCLUSO COLOCACION, SELLADO Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	2,00	245,00
9.8	U	DE EQUIPO DE GRIFERIA MONOBLOC PARA LAVABO DE LATON CROMADO DE PRIMERA CALIDAD, CON CRUCETAS CROMADAS, CAÑO ALTO GIRATORIO CON AIREADOR, DESAGUE AUTOMATICO, SIFON BOTELLA Y LLAVES D E REGULACION; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC-38, IFF-30 E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	2,00	50,00
9.9	U	DE EQUIPO DE GRIFERIA PARA FREGADERO DE DOS SENOS, DE LATON CROMADO DE PRIMERA CALIDAD, CON MEZCLADORA EXTERIOR, CRUCETAS CROMADAS, CAÑO GIRATORIO CON AIREADOR, VALVULAS DE DESAGUE, ENLACE, TAPONES, CADENILLAS Y LLAVES DE REGULACION; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC-38, IFF-30 E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	2,00	50,00
9.10	U	DE CALENTADOR INDIVIDUAL ACUMULADOR ELECTRICO, DE 50L. DE CAPACIDAD, CON 1500 W. DE POTENCIA, INCLUSO COLOCACION, CONEXION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC-33. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	1,00	165,00
9.11	U	DE PILETA LAVADERO DE PORCELANA VITRIFICADA, EN COLOR BLANCO, DE 0.60X0.45M., CON REBOSADERO INTEGRAL Y ORIFICIOS DE DESAGUE, INSTALADA SEGUN NTE/IFF-30, IFC-38 E ISS-22, INCLUSO COLOCACION, SELLADO Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 9 I. FONTANERIA.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			Total u:	1,00	95,00
9.12	U	DE LLAVE DE PASO CROMADA A JUEGO CON GRIFERIA DE CALIDAD MEDIA, COLOCADA EN CANALIZACION DE 1"(22/25mm.) DE DIAMETRO INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFF-23. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	2,00	60,00
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 9 I. FONTANERIA. :					2.055,00

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 10 I. ELECTRICA.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.1	U	DE CAJA DE PROTECCION Y MEDIDA PARA NIVEL DE ELECTRIFICACION MEDIO, APTA PARA UN CONTADOR MONOFASICO, CONSTRUIDA CON MATERIA AISLANTE DE CLASE A, RESISTENTE A LOS ALCALIS, AUTOEXTINGUIBLE Y PRECINTABLE, CON ORIFICIOS DE VENTILACION Y CONEXION DE CONDUCTORES, CONTENIENDO DOS FUSIBLES DE 25A. DE INTENSIDAD NOMINAL Y BORNAS DE CONEXION, COLOCADA EN NICHOS MURAL, PEQUEÑO MATERIAL, MONTAJE Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; INSTALADA SEGUN REBT Y NORMAS CIA. SUMINISTRADORA. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	1,00	38,00
					38,00
10.2	U	DE INSTALACION MODULAR DE CONTADOR MONOFASICO CENTRALIZADO CON FUSIBLES DE SEGURIDAD Y EMBARRADO, INCLUSO MODULO HOMOLOGADO Y P.P. DE AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IEB-37 Y NORMAS DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	1,00	70,00
					70,00
10.3	U	CUADRO DE MANDO Y PROTECCION, PARA EMPOTRAR, FORMADO POR CAJA, DOS INTERRUPTORES DIFERENCIAL Y 10S MAGNETOTERMICOS, DE LAS CARACTERISTICAS INDICADAS EN EL ESQUEMA UNIFILAR. INCLUSO AYUDAS DE ALBAÑILERIA Y CONEXIONES; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-42 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	1,00	335,00
					335,00
10.4	U	DE PUNTO DE LUZ SENCILLO INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 2.5 mm2. DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 13 mm. DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD EMPOTRADOS Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43 Y 48 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	5,00	29,00
					145,00
10.5	U	DE PUNTO DE LUZ CONMUTADO INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 2.5 mm2. DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 13 mm. DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD EMPOTRADOS Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43 Y 49 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	7,00	44,00
					308,00
10.6	U	DE PUNTO DE LUZ DE CRUCE INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 2.5 mm2. DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 13 mm. DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD EMPOTRADOS Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	1,00	56,00
					56,00
10.7	U	DE PUNTO DE LUZ MULTIPLE INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 2.5 mm2. DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 13 mm. DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD EMPOTRADOS Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	4,00	32,00
					128,00
10.8	U	DE TOMA DE CORRIENTE EMPOTRADA DE 16 A CON PUESTA A TIERRA, INSTALADA CON CABLE DE COBRE DE 2.5 mm2. DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO BAJO TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 13 mm. DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMO DE PRIMERA CALIDAD Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-50 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	28,00	24,00
					672,00
10.9	U	DE TOMA DE CORRIENTE EMPOTRADA DE 20 A. CON PUESTA A TIERRA, INSTALADA CON CABLE DE COBRE DE 4 mm2. DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO BAJO TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 16mm. DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-50 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.			
			Total u:	3,00	26,00
					78,00

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 10 I. ELECTRICA.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
10.10	U	DE TOMA DE CORRIENTE EMPOTRADA DE 25 A. CON PUESTA A TIERRA, INSTALADA CON CABLE DE COBRE DE 6 mm ² . DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO BAJO TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 23mm. DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-51 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.				
			Total u	2,00	29,00	58,00
10.11	U	DE PUNTO DE TIMBRE CON CABLE DE COBRE DE 1 mm ² . DE SECCION NOMINAL, AISLADO CON TUBO DE PVC.FLEXIBLE DE 13mm. DE DIAMETRO, INCLUSO ZUMBADOR Y MECANISMO PULSADOR DE PRIMERA CALIDAD, P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-46 Y 47 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.				
			Total u	1,00	27,00	27,00
10.12	U	DE TOMA DE USUARIO DE TELEFONIA BASICA (BAT), FORMADA POR MECANISMO DE TOMA TELEFONICA DE 2 CONTACTOS Y 6 VIAS, INCLUSO MONTAJE Y CONEXIONADO. CONSTRUIDO SEGUN REGLAMENTO DE ICT. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.				
			Total u	2,00	30,00	60,00
10.13	U	DE EQUIPO DE CAPTACION PARA UHF-VHF Y FM, CON GANANCIA DE 14 DB. FORMADO POR MASTIL DE ACERO GALVANIZADO DE 6 m DE ALTURA, ANTENAS, CABLE COAXIAL Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA HASTA EL EQUIPO DE CABECERA, INCLUSO COLOCACION, CONEXION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN REGLAMENTO DE ICT. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.				
			Total u	1,00	180,00	180,00
10.14	M	DE CABLE COAXIAL DE EXPANSION FISICA, DE ATENUACION 30 DB/100 m EN LA BANDA DE FI, PARA FORMACION DE RED DE DISTRIBUCION, DISPERSION E INTERIOR DE USUARIO DE SEÑAL DE TV Y FM TERRESTRE Y DE SATELITE EN FI (FRECUENCIA INTERMEDIA), MONTADO EN INTERIOR DE CANALIZACION, INCLUSO CONEXIONADO A LOS DIFERENTES ELEMENTOS DE LA RED. CONSTRUIDO SEGUN REGLAMENTO DE ICT. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.				
			Total m	22,00	3,00	66,00
10.15	U	DE TOMA DE USUARIO (BAT) PARA SEÑALES DE TV Y FM TERRESTRES Y DE SATELITE EN FI (FRECUENCIA INTERMEDIA), FORMADA POR MECANISMO DE TOMA SEPARADORA FINAL, INCLUSO COLOCACION EN CAJA DE REGISTRO Y CONEXION. CONSTRUIDO SEGUN REGLAMENTO DE ICT. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.				
			Total u	3,00	22,00	66,00
10.16	U	DE PICA DE PUESTA A TIERRA FORMADA POR ELECTRODO DE ACERO RECUBIERTO DE COBRE DE 14 mm. DE DIAMETRO Y 2 m DE LONGITUD, INCLUSO HINCADO Y CONEXIONES, CONSTRUIDA SEGUN NTE/IEP-5 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.				
			Total u	1,00	18,00	18,00
10.17	U	DE ARQUETA DE CONEXION DE PUESTA A TIERRA DE 38X50X25cm. FORMADA POR FABRICA DE LADRILLO MACIZO DE MEDIO PIE DE ESPESOR, SOLERA DE HORMIGON HM-20 Y TAPA DE HORMIGON HM-20 CON CERCO DE PERFIL LAMINADO L 60.6; TUBO DE FIBROCEMENTO DE 60mm. DE DIAMETRO INTERIOR Y PUNTO DE PUESTA A TIERRA, INCLUSO EXCAVACION, RELLENO, TRANSPORTE DE LAS TIERRAS SOBRANTES A VERTEDERO Y CONEXIONES; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IEP-6 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.				
			Total u	1,00	48,00	48,00
10.18	Pa	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIAS A ELEGIR POR LA PROPIEDAD. PARTIDA AJUSTIFICAR PREVIAMENTE A SU EJECUCION				
			Total PA	1,00	3.250,00	3.250,00
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 10 I. ELECTRICA. :						5.603,00

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 11 REVESTIMIENTOS.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
11.1	M2	DE ENFOSCADO MAESTREADO,FRATASADO Y ENLUCIDO EN PAREDES CON MORTERO M-4 (1:6); CONSTRUIDO SEGUN NTE/RPE-7.MEDIDO A CINTA CORRIDA.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Muros Ampliación		1	13,85		3,20	44,32		
			1	13,85		1,80	24,93		
			1	6,15		4,16	25,58		
			1	13,25		3,20	42,40		
			1	13,25		1,80	23,85		
			1	5,60		4,16	23,30		
	Estimado Tabicado Huecos		1	20,00			20,00		
							204,38	204,38	
		Total m2					204,38	12,50	2.554,75
11.2	M2	DE ENFOSCADO MAESTREADO, FRATASADO Y RAYADO EN PARAMENTOS VERTICALES, PREPARADO PARA RECIBIR ALICATADO CON ADHESIVO, CON MORTERO M-4 (1:6); CONSTRUIDO SEGUN NTE/RPE-7. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Servicios		4	2,32		3,10	28,77		
			4	1,60		3,10	19,84		
							48,61	48,61	
		Total m2					48,61	9,00	437,49
11.3	M2	DE ALICATADO AZULEJO BLANCO MATE 50X30CM. RECIBIDO CON ADHESIVO; INCLUSO CORTES, P.P. DE PIEZAS ROMAS O INGLETES, REJUNTADO Y LIMPIEZA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/RPA-4. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Servicios		4	2,32		3,10	28,77		
			4	1,60		3,10	19,84		
	a deducir		-2	0,83		2,10	-3,49		
							45,12	45,12	
		Total m2					45,12	28,00	1.263,36
11.4	M2	DE GUARNECIDO Y ENLUCIDO SIN MAESTREAR CON ACABADO CON RINCON VIVO EN TECHOS Y PAREDES, CON PASTA DE YESO YG E YF, INCLUSO LIMPIEZA Y HUMEDECIDO DEL PARAMENTO. MEDIDO A CINTA CORRIDA, CON DESARROLLO DE VIGAS.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Pared Distribuidor		2	3,26		3,10	20,21		
			2	2,46		3,10	15,25		
							35,46	35,46	
		Total m2					35,46	11,00	390,06
11.5	M2	Techo continuo con paneles de cartón-yeso Y-25 de 10 mm de espesor, atornillados a entramado horizontal de acero galvanizado, incluso replanteo, nivelación y repaso de juntas; construido según especificaciones del fabricante de los paneles.Previa protección contra el fuego con mortero de yeso, vermiculita y aditivos proyectado sobre elementos superficiales o lineales en capas sucesivas hasta alcanzar una RF-120. Medido a cinta corrida.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Ampliación		1	13,25	5,85		77,51		
							77,51	77,51	
		Total m2					77,51	27,50	2.131,53
11.6	M2	DE SOLADO CON BALDOSAS DE GRES IMITACION HIDRAULICA 20X20CM + RODAPIE RECIBIDAS CON MORTERO M-4 (1:6), INCLUSO NIVELADO CON CAPA DE ARENA DE 2 cm. DE ESPESOR MEDIO, ENLECHADO Y LIMPIEZA DEL PAVIMENTO P.P. DE RODAPIE; CONSTRUIDO SEGUN NTE/RSR-2. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Servicios-Distribuidor		1	4,88	3,26		15,91		
	Ampliación		1	13,25	5,60		74,20		
							90,11	90,11	

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 11 REVESTIMIENTOS.

Nº	Ud	Descripción					Medición	Precio	Importe
		Total m2				90,11	30,00	2.703,30	
11.7	M2	DE LIMPIEZA Y REPOSICION DE BALDOSAS HIDRAULICAS DE 20X20CMS., DAMERO ROJA -BLANCAS CON P.P. DE RODAPIE Y ENCERADO.							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
Salón existente		1	11,32	5,47			61,92		
		1	1,10	0,65			0,72		
							62,64	62,64	
		Total m2				62,64	20,00	1.252,80	
11.8	M	DE PELDAÑO FORMADO POR HUELLA Y TABICA DE LADRILLO VISTO O BALDOSA DE BARRO. RECIBIDO CON MORTERO M-4 (1:6); CONSTRUIDO SEGUN NTE/RSR-20. MEDIDO SEGUN LA LONGITUD DE LA ARISTA DE INTERSECCION ENTRE HUELLA Y TABICA.							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
		1	1,25				1,25		
		1	1,36				1,36		
							2,61	2,61	
		Total m				2,61	42,00	109,62	
11.9	M	DE ALFEIZAR DE BALDOSA DE BARRO CON GOTERON. RECIBIDO CON MORTERO BASTARDO M-4 (1:1:7), INCLUSO ENLECHADO, LIMPIEZA Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON PARAMENTOS. MEDIDO SEGUN LA ANCHURA LIBRE DEL HUECO.							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal	
Ventanas		2	1,10				2,20		
		6	1,40				8,40		
							10,60	10,60	
		Total m				10,60	15,00	159,00	
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 11 REVESTIMIENTOS. :								11.001,91	

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 12 CARPINTERIAS.

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
12.1	M2	DE PUERTA EXTERIOR DE 2 HOJA ABATIBLE + FIJO SUPERIOR, EMPANELADA DE MADERA LISA INTERIORMENTE Y DUELAS METALICAS EXTERIORMENTE CON AISLAMIENTO INTERIOR. CONSTITUIDA POR PREMARCO Y MARCO DE PERFILES DE ACERO Y CHAPA GALVANIZADA A DOS CARAS Y PROTEGIDA CON MINIO ELECTROLÍTICO INCLUSO PATILLAS DE FIJACION, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE Y SEGURIDAD; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puerta Salón	1	1,25		2,70	3,38	
							3,38	3,38
		Total M2				3,38	320,00	1.081,60
12.2	M2	DE PUERTA EXTERIOR DE 2 HOJA ABATIBLE, EMPANELADA DE MADERA LISA INTERIORMENTE Y DUELAS METALICAS EXTERIORMENTE CON AISLAMIENTO INTERIOR. CONSTITUIDA POR PREMARCO Y MARCO DE PERFILES DE ACERO Y CHAPA GALVANIZADA A DOS CARAS Y PROTEGIDA CON MINIO ELECTROLÍTICO INCLUSO PATILLAS DE FIJACION, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE Y SEGURIDAD; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puerta Ampliación	1	1,20		2,20	2,64	
							2,64	2,64
		Total M2				2,64	320,00	844,80
12.3	M2	DE PUERTA DE PASO PARA BARNIZAR, CON HOJA CIEGA ABATIBLE FORMADA POR: PRECERCO DE PINO FLANDES DE100X30 mm., CON GARRAS DE FIJACION; CERCO DE 100X40 mm. TAPAJUNTAS DE 60X15 mm. Y HOJA PREFABRICADA NORMALIZADA DE 35 mm. CANTEADA POR DOS CANTOS, EN MADERA DE SAPELLY; HERRAJES DE COLGAR, SEGURIDAD Y CIERRE, CON POMO O MANIVELA, EN LATON DE PRIMERA CALIDAD, INCLUSO COLGADO. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL PRECERCO.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	0,83		2,10	3,49	
							3,49	3,49
		Total m2				3,49	135,00	471,15
12.4	M2	DE VENTANA DE HOJAS ABATIBLES, EJECUTADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO CON ESPESOR DE 1.8mm. Y CAPA DE ANODIZADO DE 20 MICRAS, LACADO EN COLOR MARRON SEGUN NORMAS GSB, ESPESOR MINIMO 60 MICRAS, TIPO IV (> 3 m2.), INCLUSO PRECERCO DE PERFIL TUBULAR CONFORMADO EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO CON PATILLAS DE FIJACION, JUNQUILLOS, JUNTA DE ESTANQUIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS,HERRAJES DE COLGAR Y CIERRE, VIDRIO CLIMALIT y CONTRAVENTANAS Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ampliación	2	1,10		1,90	4,18	
		Ventanas Superiores	6	1,40		0,80	6,72	
		Hoja Fija y Vidrio al Acido.						
							10,90	10,90
		Total m2				10,90	360,00	3.924,00
12.5	M2	DE REJA EN ACERO LAMINADO EN CALIENTE, FORMADA POR: BASTIDOR EN PLETINA DE 50X6 mm, EMBARROTADO DE CUADRADILLO DE 14 mm., MACOLLAS Y ANCLAJES A PARAMENTOS; INCLUSO P.P. DE MATERIAL DE AGARRE Y COLOCACION. MEDIDA DE FUERA A FUERA.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ampliación Rejas S/Diseño	2	1,10		1,90	4,18	
		Barandilla Acceso	1	8,25		0,90	7,43	
							11,61	11,61
		Total m2				11,61	110,00	1.277,10
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 12 CARPINTERIAS. :							7.598,65	

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 13 PINTURAS.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
13.1	M2	DE PINTURA PETREA LISA AL CEMENTO SOBRE PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE LADRILLO O CEMENTO,FORMADA POR: LIMPIEZA DEL SOPORTE, MANO DE FONDO Y MANO DE ACABADO; SEGUN NTE/RPP-23. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Idem. Partida 11.01			1	204,38			204,38	
							204,38	204,38
			Total m2:			204,38	4,50	919,71
13.2	M2	DE PINTURA PLASTICA LISA SOBRE PARAMENTOS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LADRILLO, YESO O CEMENTO,FORMADA POR: LIJADO Y LIMPIEZA DEL SOPORTE, MANO DE FONDO, PLASTECIDO, NUEVA MANO DE FONDO Y DOS MANOS DE ACABADO; SEGUN NTE/RPP-24. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Idem. partida 11.04			1	35,46			35,46	
Idem. partida 11.05			1	77,51			77,51	
Salón			1	11,32	5,47		61,92	
			2	11,32		3,65	82,64	
			2	5,47		3,65	39,93	
							297,46	297,46
			Total m2:			297,46	4,50	1.338,57
13.3	M2	DE PINTURA AL ESMALTE SINTETICO SOBRE CARPINTERIA DE MADERA, FORMADA POR: LIMPIEZA DEL SOPORTE,SELLADO DE NUDOS, IMPRIMACION, PLASTECIDO, LIJADO, MANO DE FONDO Y MANO DE ACABADO; SEGUN NTE/RPP-34. MEDIDAS DOS CARAS, DE FUERA A FUERA DEL TAPAJUNTAS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Idem. partida 12.03			2	3,49			6,98	
							6,98	6,98
			Total m2:			6,98	16,00	111,68
13.4	M2	DE PINTURA AL ESMALTE GRASO SOBRE CERRAJERIA METALICA, FORMADA POR: RASCADO Y LIMPIEZA DE OXIDOS,IMPRIMACION ANTICORROSIVA Y DOS MANOS DE COLOR; SEGUN NTE/RPP-32. MEDIDAS DOS CARAS.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Idem. partda 12.01			2	3,38			6,76	
Idem. partda 12.02			2	2,64			5,28	
Idem. partda 12.05			2	11,61			23,22	
							35,26	35,26
			Total m2:			35,26	16,00	564,16
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 13 PINTURAS. :								2.934,12

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 14 SEGURIDAD Y SALUD.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1	U	Medidas de Seguridad y Salud imputables al promotor: protecciones colectivas, equipos de protección individual, señalización, cercos y vallados provisionales. Se estima en este tipo de obras en un 2,5% s/Presupuesto de contrata.			
		Total u:	1,00	1.100,00	1.100,00
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 14 SEGURIDAD Y SALUD. :					1.100,00

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 15 I. ENERGIA SOLAR.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.1	U	INSTALACION DE ENERGIA SOLAR PARA PRODUCCION DE AGUA CALIENTE SANITARIA EN VIVIENDA UNIFAMILIAR, FORMADO POR: PLACAS DE CAPTACION SOLAR, DEPOSITO ACUMULADOR, CIRCUITOS, Y SISTEMAS DE CONTROL, MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA.			
		Total u	1,00	1.500,00	1.500,00
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 15 I. ENERGIA SOLAR. :					1.500,00

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 16 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
16.1	U	CONTROL DE CALIDAD, MEDIANTE ENSAYOS Y PRUEBAS DE LOS PRODUCTOS, EQUIPOS SISTEMAS SUMINISTRADOS, RECOGIDOS EN EL PRECEPTIVO PLAN DE CONTROL, Y DESARROLLADOS POR LABORATORIOS ACREDITADO, INCLUSO EMISION DE LOS CORRESPONDIENTES CERTIFICADOS.			
			Total u:	1,00	300,00
					<hr/>
			TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 16 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD. :		300,00

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 17 GESTION DE RESIDUOS.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
17.1	M3	GESTION DE RESIDUOS.			
			Total m3:	8,00	10,00
					<hr/>
			TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 17 GESTION DE RESIDUOS. :		80,00

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 18 VARIOS.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
18.1	U	DE REPASO DE PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE SALON EN MAL ESTADO O AFECTADAS POR LAS OBRAS ROZAS DE INSTALACIONES, ENFOSCADO Y ENLUCIDO DE FRANJAS DE CITARAS O TABICONES DEMOLIDOS HASTA DEJARLOS PREPARADOS PARA LA PINTURA.			
		Total u	1,00	3.700,00	3.700,00
18.2	U	FORMACION BARRA-BAR CON CITARA DE LADRILLO PERFORADO, REVESTIDO CON MORTERO DE CEMENTO POR AMBAS CARAS Y POSTERIOR ENLUCIDO DE PERLITA, ALICATADO EN ZONA DE FREGADERO, INCLUSO COLOCACIÓN DE PLETINAS METALICAS Y TAPA DE MADERA, TOTALMENTE ACABADO SEGUN DOCUMENTACION GRAFICA.			
		Total u	1,00	1.800,00	1.800,00
18.3	U	DE REPASO DE PARAMENTOS VERTICALES DE DE LOS MUROS EXISTENTES EN LA ZONA AMPLIADA HASTA DEJARLOS PREPARADOS PARA LA PINTURA.			
		Total u	1,00	2.800,00	2.800,00
18.4	U	DE REPASO DE CARPINTERIA EXISTENTE EN REPARACION, REPOSICION DE VIDRIOS Y PINTURA			
		Total u	1,00	1.200,00	1.200,00
TOTAL PRESUPUESTO PARCIAL Nº 18 VARIOS. :					9.500,00

Presupuesto de Ejecución Material

1 DEMOLICIONES.	1.480,25
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS-	548,13
3 CIMENTACION.	3.599,23
4 SANEAMIENTO.	844,00
5 ESTRUCTURAS.	6.883,20
6 ALBAÑILERIA.	7.204,10
7 AISLAMIENTOS.	2.097,27
8 CUBIERTAS.	3.308,68
9 I. FONTANERIA.	2.055,00
10 I. ELECTRICA.	5.603,00
11 REVESTIMIENTOS.	11.001,91
12 CARPINTERIAS.	7.598,65
13 PINTURAS.	2.934,12
14 SEGURIDAD Y SALUD.	1.100,00
15 I. ENERGIA SOLAR.	1.500,00
16 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD.	300,00
17 GESTION DE RESIDUOS.	80,00
18 VARIOS.	9.500,00
Total	67.637,54

Asciende el Presupuesto de Ejecución Material a la expresada cantidad de SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

Tocina, marzo de 2010
ARQUITECTO

Mª Dolores Gómez Ortega y Ezequiel Rius Cordero