# TEMATIZACIÓN DE PLAYA FLUVIAL

# AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLÁS DEL PUERTO

## INTRODUCCIÓN

San Nicolás del Puerto es un municipio, de apenas setecientos habitantes, situado en pleno Corazón del Parque Natural de la Sierra Norte de Sevilla. La localidad cuenta con dos núcleos urbanos: el mencionado San Nicolás del Puerto que es el de más extensión y principal, y el Cerro de Hierro un antiguo poblado minero, con una separación entre ambos de unos seis kilómetros. La orografía de la zona, caracterizada por un paisaje agreste, y su clima, que alterna inviernos muy fríos con veranos calurosos, han influido decisivamente en el desarrollo social y económico de la localidad. Tradicionalmente el sostén económico de la zona lo constituyeron las mismas situadas en el Cerro del Hierro, pero el declive de la actividad minera en la década de los años setenta hizo que la agricultura y la ganadería se constituyeran como sectores económicos predominantes. Condicionada por un entorno que no permite cultivos extensivos ni mecanización, la actividad agrícola y ganadera se ha basado en las explotaciones de dehesa con cerdos, ovejas, cabras y vacuno como productos principales junto con el corcho y la aceituna de molino. Esta realidad económica no se caracteriza precisamente por fomentar empleo estable y de calidad, al contrario, la realidad socio-laboral del municipio viene definida por el empleo eventual estacional, es decir, anualmente se alternan meses de intensa actividad con otros de desempleo. A esto se une el hecho que los jóvenes tienen que desplazarse fuera del municipio para completar su formación y la mayoría de ellos optan por buscar trabajo e instalarse fuera de la localidad en lugares que les ofrecen mejores perspectivas laborales, principalmente en la capital sevillana y en sus aledaños aunque también ha habido una fuerte emigración a otras regiones tras el declive minero. En los últimos años, y gracias al magnifico entorno natural que posee la localidad, se han iniciado algunas iniciativas empresariales de turismo rural que están contribuyendo a abrir una nueva vía de desarrollo que aún esta poco explotada.

## LA PLAYA ARTIFICIAL

Como se ha mencionado en el apartado anterior, San Nicolás del Puerto se constituyó a partir de los años setenta en un destino turístico debido principalmente a su entorno natural. Para aprovechar esta afluencia de visitantes, a principios de la década de los ochenta se procedió, con autorización de los órganos administrativos competentes, a la colocación de unas compuertas adosadas al puente romano existente en la localidad con el objetivo de constituir una Playa Artificial en la Ribera del Huéznar aprovechando el cauce del Río Galindón a su paso por el casco urbano del pueblo. Con esta actuación se creó una singular zona de baño natural que con los años se ha convertido en uno de los atractivos turísticos del pueblo y que durante el verano disfrutan los vecinos y vecinas de San Nicolás del Puerto así como todas las personas que visitan la localidad.

Con objeto de mejorar tanto la infraestructura como los servicios de ocio asociados a la Playa Artificial, el 11 de diciembre de 2003 el Pleno de la Corporación

Municipal de San Nicolás del Puerto acordó la ejecución de un proyecto de "Adecuación y Mejora de las Zonas Acuáticas de la Playa Artificial", que contemplaba las siguientes actuaciones:

- Crear un nuevo sistema de retención de agua, mediante compuertas automatizadas adecuadas al entorno y una capacidad de desagüe superior al existente.
- Rehabilitar el puente romano despojándolo de las actuales compuertas.
- Dotar a la Playa Artificial de una zona con la estructura de servicios necesaria para el desarrollo de actividades de ocio.
- Mejorar ambientalmente las márgenes de la Ribera del Huéznar.

En los últimos años se han realizado varias actuaciones en cumplimiento del citado Proyecto que básicamente han consistido en:

- Instalación de un nuevo sistema de compuertas que ha ampliado la zona de baño de la Playa Artificial y la retirada de la estructura adosada al puente romano de la localidad.
- Construcción de un mirador tematizado en el muro del margen izquierdo de la Playa de San Nicolás del Puerto y tematizado del nuevo sistema de compuertas.

Ante la convocatoria de subvenciones realizada por la ADIT Sierra Morena en el ámbito del Plan Turístico de Sierra Morena en su Línea 5 de Infraestructuras Turísticas y Otros Equipamientos, el Ayuntamiento de San Nicolás del Puerto se plantea la ejecución de una nueva fase del proyecto de del proyecto de "Adecuación y Mejora de las Zonas Acuáticas de la Playa Artificial", concretamente la tematización y mejora ambiental del muro del margen izquierdo de la Playa de la localidad.

## ACTUACIONES PREVISTAS

Se pretende la tematización del muro lateral de la playa y otros elementos decorativos en una superficie total de 1.500 metros cuadrados aproximadamente. El proyecto a ejecutar será de libre diseño, adaptado al entorno de la zona.

## 5. PRESUPUESTO DE LA ACTUACIÓN

Las actuaciones descritas en el apartado anterior serán realizadas por empresa especializada. El presupuesto se calcula en base a los m2 de actuación, estableciendose un precio base de 120,79 € por m2 de tematización, precio que no incluye los Gastos Generales, el Beneficio Industrial y el IVA. Para poder llevar a cabo el proyecto es necesario ejecutar la tematización de 1.500 m2 de elementos decorativos y muro en la Playa de San Nicolás del Puerto. El presupuesto de la actuación se detalla seguidamente:

## TEMATIZACIÓN DE PLAYA FLUVIAL
## PRESUPUESTO

| | |
|---|---|
| **RESUMEN DE CAPÍTULOS** | |
| TEMATIZACIÓN ……..... | 181.195,30 |
| TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL | 181.195,30 |
| Gastos Generales (13%) …….. | 23.555,39 |
| Beneficio Industrial (6%) ……... | 10.871,72 |
| TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA | 215.622,41 |
| IVA (16%) …….. | 34.499.59 |
| **TOTAL PRESUPUESTO GENERAL DE LA ACTUACIÓN** | **250.122,00** |

San Nicolás del Puerto, 1 de junio de 2011.
El Alcalde
Fdo. Francisco Rodríguez Galán.-

# PROYECTO DE TEMATIZACIÓN DE PLAYA FLUVIAL

## ANEXO FOTOGRAFICO

Estado actual del muro de la Playa de San Nicolás del Puerto

Estado actual del muro de la Playa de San Nicolás del Puerto

Estado actual del muro de la Playa de San Nicolás del Puerto

Obras de tematización ya realizadas en la Playa de San Nicolás del Puerto

Obras de adecuación ya realizadas en la Playa de San Nicolás del Puerto